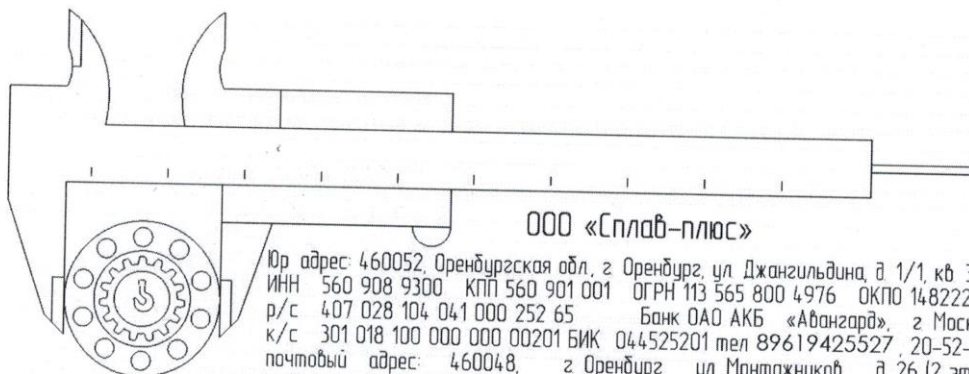




ООО «Сплав-плюс»

Юр адрес: 460052, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Джангильдина, д 1/1, кв 358
ИНН 560 908 9300 КПП 560 901 001 ОГРН 113 565 800 4976 ОКПО 14822289
р/с 407 028 104 041 000 252 65 Банк ОАО АКБ «Авангард», г. Москва
к/с 301 018 100 000 000 00201 БИК 044525201 тел 89619425527, 20-52-20
почтовый адрес: 460048, г. Оренбург, ул. Монтажных, д 26 (2 этаж)
электронный адрес: orensplay@yandex.ru, www.splavplus.ru www.orensplay.ru

ОТЧЕТ №09/14-08

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОКАМЕНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ ТАШЛИНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Местонахождение: ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАШЛИНСКИЙ
РАЙОН, С. НОВОКАМЕНКА, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 28

Заказчик: Администрация муниципального образования
Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области



Директор ООО «Сплав-плюс»

Р.З. Зарипов

«14» сентября 2020 г.

М.П.

Оренбург-2020

данные котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

Содержание

№	Наименование
1.	Вводная часть
1.1.	Сведения об экспертной организации
1.2.	Сведения о специалистах
1.3.	Сведения о заказчике
2.	Общая часть
2.1	Краткая характеристика территории
2.2	Характеристика системы теплоснабжения
3.	Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения
3.1	Функциональная структура теплоснабжения
3.2	Зона действия производственно-отопительной котельной
3.3	Зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения
4.	Источники тепловой энергии
4.1	Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты
4.2	Зоны действия источников тепловой энергии
4.3	Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии
4.4	Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии
4.5	Балансы теплоносителя
4.6	Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом
4.7	Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций
4.8	Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения
4.9	Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
4.10	Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения
4.11	Прогнозы приростов площади строительных фондов
4.12	Прогнозы приростов потребления тепловой энергии (мощности)
5.	Схема теплоснабжения
5.1	Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения
5.2	Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
5.3	Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
5.4	Перспективные топливные балансы
5.5	Решение об определении единой теплоснабжающей организации
5.6	Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии
5.7	Решение по бесхозным сетям
6.	Приложения
	Приложение №1 «Характеристика эксплуатируемых участков трубопроводов тепловых сетей котельной»
	Приложение №2 «Расчетный температурный график тепловых сетей»
	Приложение №3 «Расчет нормативов технологических потерь»
	Приложение №4 «Рекомендации и предложения о проведении мероприятий на объектах системы теплоснабжения»
	Приложение №5 «Копии разрешительной документации на осуществление деятельности

1. Вводная часть

Проектирование систем теплоснабжения населенных пунктов муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области представляет собой комплексное решение, от которого во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эту систему.

Рассмотрение проблемы началось на стадии разработки корректировок генеральных планов, в самом общем виде совместно с другими вопросами поселковых инфраструктур, и носят предварительный характер. При этом отсутствуют обоснования:

1. Необходимого расчетного часового расхода газа на 1-ю очередь и расчетный период исходя из принимаемой для каждого дома установки отопительного газового котла для отопления жилого дома с расходом газа и количества газа на предприятия соцкультбыта в зависимости от количества газа в размере 20%, предусмотренного на строительство жилых домов.

2. Годового расхода тепла на 1-ю очередь и расчетный период исходя из максимального часового расхода тепла на отопление жилого фонда, и максимального часового расхода тепла на отопление и вентиляцию на объекты соцкультбыта в размере 20% от максимального часового расхода тепла на жилой фонд.

Рассмотрение вопросов замены, модернизации, выбора основного оборудования для котельных, а так же трасс тепловых сетей в корректировке генеральных планах не рассматривается.

В качестве основного предпроектного документа по развитию теплового хозяйства муниципального образования Новокаменский сельсовет принята перспективная схема теплоснабжения Муниципального образования Новокаменский сельсовет.

Схема разрабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса Ташлинского района Оренбургской области, оценки состояния существующего источника тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

В последние годы, наряду с системами централизованного теплоснабжения, значительному усовершенствованию подверглись системы децентрализованного и индивидуального теплоснабжения, в основном, за счет развития систем централизованного газоснабжения с подачей газа пристроенным котельным или непосредственно в квартиры жилых зданий, где за счет сжигания в топках котлов, газовых водонагревателей, квартирных генераторах тепла может быть получено тепло одновременно для отопления, горячего водоснабжения, а также для приготовления пищи.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района (в дальнейшем МО Новокаменский сельсовет), до 2028 года является Федеральный закон от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (статья 23.

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующих всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленных на обеспечение устойчивого и надежного снабжения тепловой энергией потребителей.

При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона «О теплоснабжении» от 22 февраля 2012 г. №154.

Технической базой разработки являются:

- генеральный план муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;
- конструктивные данные по видам прокладки и типам применяемых теплоизоляционных конструкций, сроки эксплуатации тепловых сетей;
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, лимиты потребления, договоры на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и на пользование тепловой энергией, водой, данные потребления ТЭР на собственные нужды, по потерям ТЭР.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования систем теплоснабжения принимаются согласно СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»:

- расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92): - 20°C;
- средняя температура отопительного периода (со средней суточной температурой наружного воздуха < 8°C): 2,7 С;
- продолжительность отопительного периода (со средней суточной температурой наружного воздуха < 8°C): 183 сут.

1.1 Сведения об экспертной организации

Наименование организации:	ООО «Сплав-плюс»
Организационно-правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
Директор:	Зарипов Ринат Зяудатович
Юридический адрес:	460052, г. Оренбург, ул. Джангильдина д. 1/1, кв.358
Фактический адрес:	460048, г. Оренбург, ул. Монтажников д. 26 (2 этаж)
Телефон/факс:	(3532) 35-18-62
ИНН:	560908930
Свидетельство об аттестации ЛНК:	№ 11А110302* от 06.12.2019г.
СРО проектировщиков:	№ 63 от 11.03.2019г.

1.2 Сведения о специалистах

Сведения о специалистах приведены в таблице 1.

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

Таблица 1 – Сведения о специалистах

Фамилия, имя, отчество	Сведения об аттестации
Специалисты неразрушающего контроля	
Зарипов Ринат Зяудатович	Квалификационное удостоверение специалиста неразрушающего контроля 2-го уровня по: ВИК, УК уд. 37-5160 до 02.2022г.; ТВ №НОАП 0037-0450 выдано 08.06.2018 г.
Хохлов Александр Анатольевич	Квалификационное удостоверение специалиста неразрушающего контроля 2-го уровня по: ВИК, УК уд. 0010-6535 до 07.2022г.;

1.3 Сведения о заказчике

Организационно-правовая форма:	Муниципальное образование
Наименование организации:	Администрация муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области
Глава администрации	Соболев Николай Павлович
Юридический адрес:	461184, Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28
Почтовый адрес:	461184, Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 26
ИНН:	5648004420
ОГРН:	1065636000737
Телефон/факс	8 (35347) 2-35-41
Электронная почта	galina.soloveva.82@mail.ru

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

2. Общая часть

2.1 Краткая характеристика территории.

Новокаменский сельсовет — сельское поселение в Ташлинском районе Оренбургской области Российской Федерации. Административный центр — село Новокаменка.

Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области - является сельским поселением, образованным в соответствии с Законом Оренбургской области, объединяющим общей территорией 4 сельских населенных пункта, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и через выборные (Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Новокаменский сельсовет) и администрацией муниципального образования сельское поселение Новокаменский сельсовет. Административным центром Новокаменского сельсовета является село Новокаменка.

Наименования «Муниципальное образование Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», «администрация Новокаменского сельсовета Ташлинского района равнозначны

Территорию сельсовета составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к нему земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения сельского поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения, независимо от форм собственности и целевого назначения, находящиеся в пределах границ сельского поселения. Новокаменский сельсовет расположен в юго-западной части Оренбургской области, на севере Ташлинского района. Климат характеризуется отчетливо выраженной континентальностью, жарким летом, холодной зимой. Основу растительного покрова составляют типчаково-ковыльные и разнотравно-злаковые. Граничит с шестью муниципальными образованиями: Черноярковский сельсовет, Калининский сельсовет, Благодарновский сельсовет, Степановский сельсовет, Шестаковский сельсовет, и Верхнебузулукский сельсовет Тоцкого района.

Площадь поселения составляет 28581 га, в том числе земли сельскохозяйственного назначения 5517 га.

СХПК колхоз «Гигант»- занимается растениеводством, животноводством. Председатель колхоза – Максимов Владимир Алексеевич

Таблица 2.1 – Численность населения Новокаменский сельсовет:

2010	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1333	√1321	√1280	√1265	√1225	√1206	√1176

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

Таблица 2.2 – Состав сельского поселения:

№	Населенный пункт	Тип населенного пункта	Население
1	Новокаменка	Село, административный центр	630
2	Буренино	Село	343
3	Новосельное	Село	130
4	Широкое	Село	230

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Оренбургской области от 2 сентября 2004 года № 1424/211-III-ОЗ «О наделении муниципальных образований Оренбургской области статусом муниципального района, городского округа, городского поселения, установлении и изменении границ муниципальных образований».

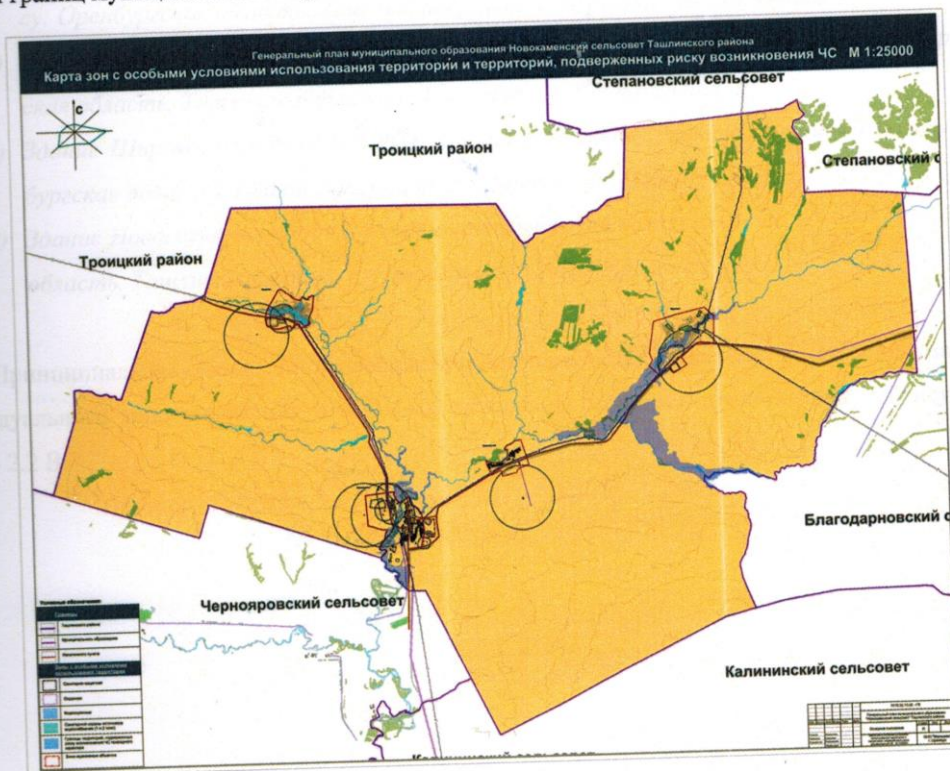


Рисунок 2.1 – Схема границ, земель, ограничений МО Новокаменский сельсовет

2.2. Характеристика системы теплоснабжения

В МО Новокаменский сельсовет теплоснабжение жилищного фонда и объектов инфраструктуры осуществляется различными способами - индивидуальными, децентрализованным и централизованным источниками тепла.

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

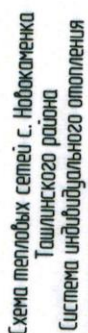


Рисунок 2.2. – Схема тепловых сетей с. Новокаменка

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

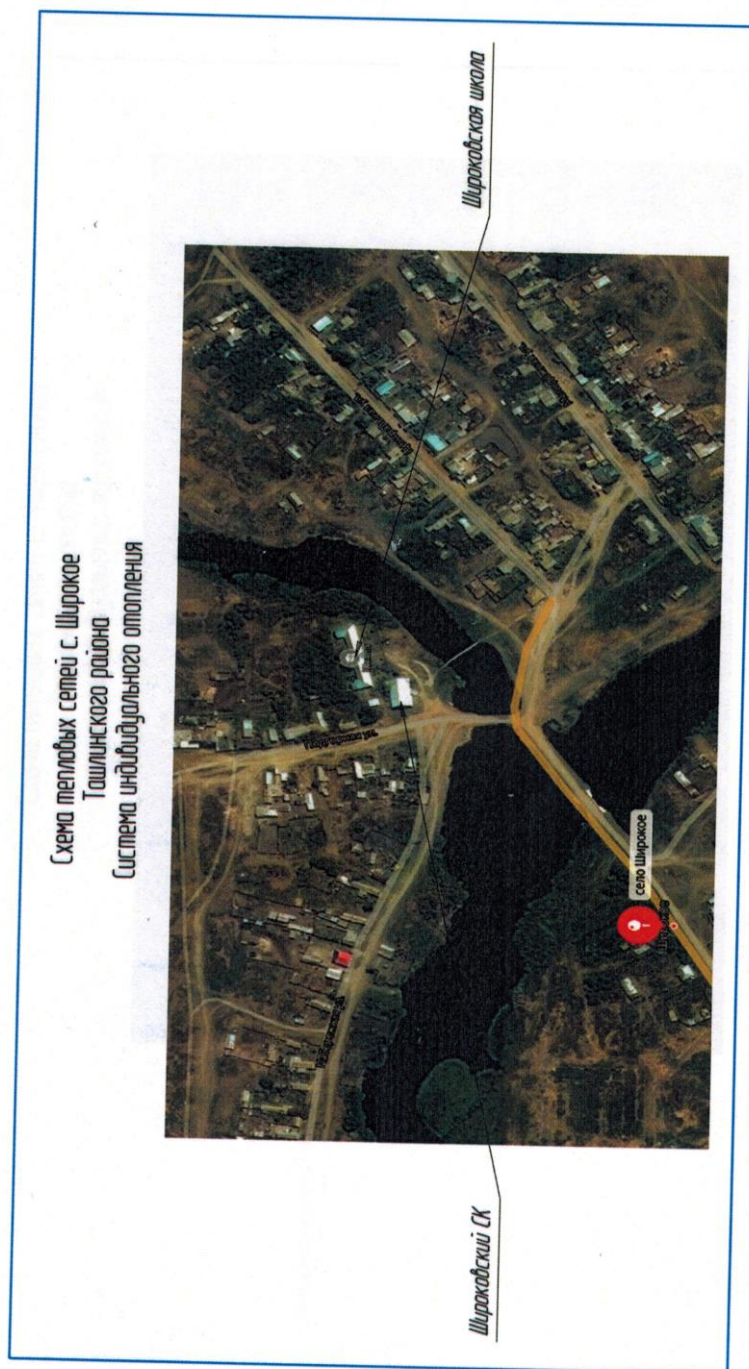


Рисунок 2.2 А. – Схема тепловых сетей с. Широковское



Рисунок 2.2 Б. – Схема тепловых сетей с. Новосельное

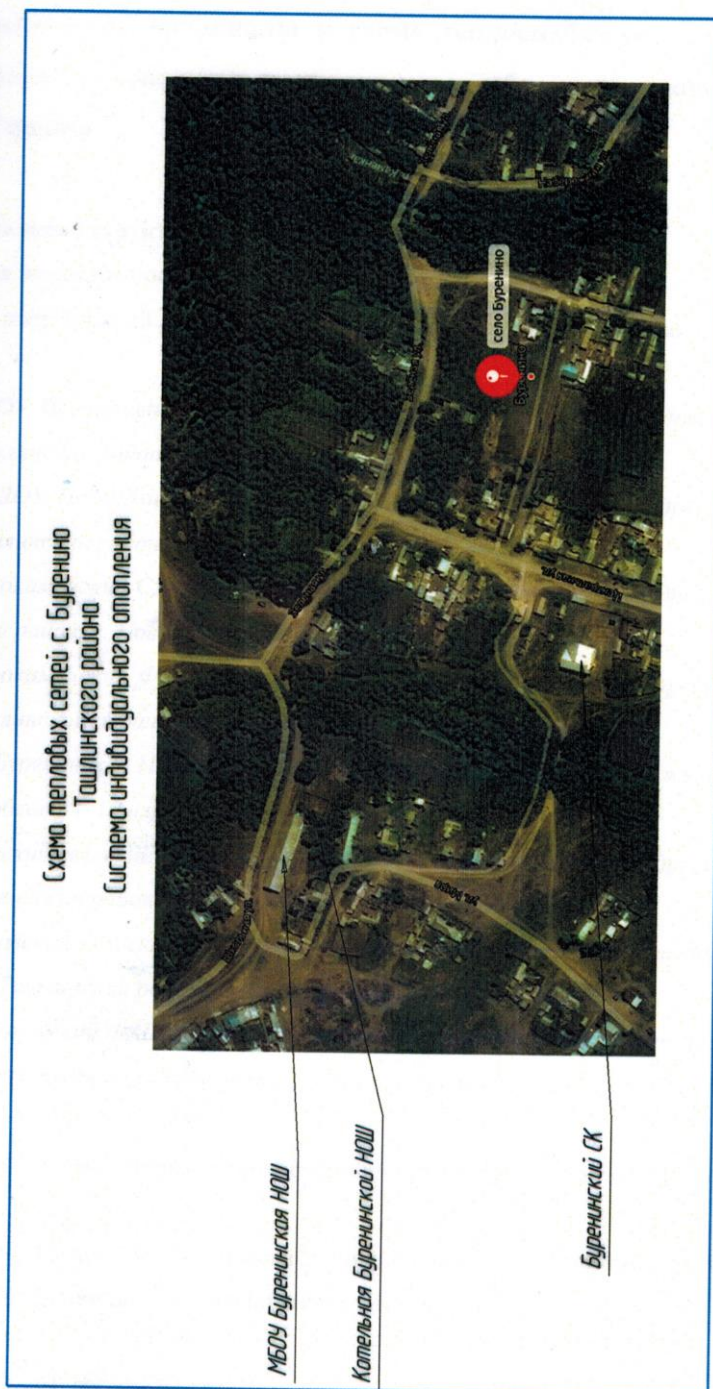


Рисунок 2.2 В. – Схема тепловых сетей с. Буренино

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

3. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

3.1 Функциональная структура теплоснабжения.

В настоящее время по состоянию на сентябрь 2020 года:

• теплоснабжение потребителей МО Новокаменский сельсовет осуществляется:

- 1) Здание МБОУ Новокаменская СОШ с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Школьная, 36;
- 2) Здание МБДОУ Новокаменский ДС с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 26;
- 3) Здание Новокаменский СДК с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 26 а;
- 4) Здание Новокаменский ФАП с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 7;
- 5) Здание МБОУ Буренинская НОШ, Буренинский ФАП с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Буренино, ул. Школьная, 1;
- 6) Здание Буренинский сельский клуб с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Буренино, ул. Центральная, 18;
- 7) Здание Широковский сельский клуб с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Широкое, ул. Подгорная, 2;
- 8) Здание Новосельновский ФАП с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новосельное, ул. Центральная, 27.

Обобщенная характеристика системы теплоснабжения МО Новокаменский сельсовет представлена в таблице 3.1.

Информация об утверждении схемы теплоснабжения объектов МО Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области представлена в Приложении 1.

Таблица 3.1 – Обобщенная характеристика системы теплоснабжения МО Новокаменский сельсовет

Здания котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

№ п/п	Система теплоснабжения	Длина трубопроводов теплосети (однотрубная), м	Материальная характеристика трубопроводов теплосети (в однотрубном исполнении)	Подключенная нагрузка, Гкал/ч
1	Отопление	1091	169,62	1,2890
	ГВС		нагрузка и сети отсутствуют	
	Итого:	1091	169,62	1,2890
2	Отопление	0		1,2890
	ГВС		нагрузка и сети отсутствуют	
	Итого:	0	0	1,2890

Справочно: Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину (п. 1.7 ст. 1 Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «тепловые потери» СО 153-34.20.523(3)-2003).

Подключенная нагрузка представлена в таблице 2.1.1 Приложения 2.

3.2 Зона действия производственно-отопительной котельной

В МО Новокаменский сельсовет действуют индивидуальные источники теплоснабжения, указанные в пункте 3.4 настоящего Отчета.

3.3. Зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения

Децентрализованное теплоснабжение представлено одним источником, расположенным в центральной части села и осуществляющим теплоснабжение реабилитационного центра.

Здание МБОУ Новокаменская СОШ с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Школьная, 36.

Данная котельная отапливает следующий объект:

МБОУ Новокаменская СОШ.

Здание МБДОУ Новокаменский ДС с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 26.

Данная котельная отапливает следующий объект:

МБДОУ Новокаменский ДС.

Здание Новокаменский СДК с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 26 а.

Здание котельных муниципального образования Новокаменский сельсовет, расположенные по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 28

Данная котельная отопливает следующий объект:

Новокаменский СДК.

Здание Новокаменский ФАП с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, 7.

Данная котельная отопливает следующий объект:

Новокаменский ФАП.

Здание МБОУ Буренинская НОШ, Буренинский ФАП с котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Буренино, ул. Школьная, 1.

Данная котельная отопливает следующий объект:

МБОУ Буренинская НОШ, Буренинский ФАП.

Здание Буренинский сельский клуб с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Буренино, ул. Центральная, 18.

Данная котельная отопливает следующий объект:

Буренинский сельский клуб.

Здание Широковский сельский клуб с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Широкое, ул. Подгорная, 2.

Данная котельная отопливает следующий объект:

Широковский сельский клуб.

Здание Новосельновский ФАП с мини-котельной, расположенное по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новосельное, ул. Центральная, 27.

Данная котельная отопливает следующий объект:

Новосельновский ФАП.

Индивидуальное теплоснабжение распространяется, в основном, на частный сектор и представлен индивидуальными теплогенераторами, работающими на природном топливе (природный газ).

Зоны действия котельных МО Новокаменский сельсовет представлены на рисунках 2.2.